

Z m l u v a

o p r e v o d e n e h n u t e ľ n o s t i

Zmluvné strany:

Predávajúci: Obec Horný Bar, IČO: 00305421, 930 33 Horný Bar č. 184 zastúpený starostom obce Bodó Štefanom, rod. Bodó, nar. _____
_____ trvale bytom Horný Bar č. 232, 930 33 Horný Bar,
(ďalej len predávajúci)

Kupujúci: Gábor Kiss, rod. Kiss, nar. _____, a manž. Ingrid Kiss rod. Szitásová, _____, obaja trvale bytom Horný Bar č. 66, 930 33 Horný Bar, občania SR
(ďalej len kupujúci)

Čl. I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho, že prevedie do vlastníctva kupujúcich predmet prevodu konkretizovaný v Čl. II. tejto zmluvy a záväzok kupujúcich, že predmet kúpy prevezme a zaplatí predávajúcemu dohodnutú cenu.

Čl. II.

Predmet prevodu

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti evidovanej Správou katastra Dunajská Streda, pre okres Dunajská Streda, obec Horný Bar, katastrálne územie Horný Bar na LV č. 760 ako pozemok - zastavaná plocha, parc.č. 133/1, podkladom GO plán č. 33464073-42/2011 zo dňa 01.06.2011, **parc.č. 133/10 – zastavaná plocha o výmere 59 m².**

Čl. III.

Prejav vôle

Predávajúci podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve predáva kupujúcemu a kupujúci kupujú predmet prevodu uvedený v Čl. II do BSM.

Čl. IV.

Kúpna cena

Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena za predmet prevodu je 590,00 €, slovom

päťstodeväťdesiat eur.

Kúpna cena bude uhradená pri podpise zmluvy.

Čl. V.

Predávajúci vyhlasuje, že na predmete prevodu sa neviažu žiadne dlhy, t'archy, vecné bremená alebo iné obmedzenia.

Čl. VI.

Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva na príslušný katastrálny úrad, Správa katastra v Dunajskej Strede podá predávajúci, poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti znáša kupujúci. Vlastníctvo k predmetu prevodu prechádza na kupujúcich právoplatnosťou rozhodnutia, ktorým Správa katastra Dunajská Streda vklad vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy povolí.

VII.

1. Zmluvné strany prehlasujú, že sú v plnom rozsahu právne spôsobilé k uvedenému právnomu úkonu a nie sú ničím obmedzení v zmluvnej voľnosti.
2. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že záväzky z kúpnej zmluvy a úkony s kúpnu zmluvou ich vzájomne zaväzujú.
3. Zmluva bola účastníkom prečítaná, vysvetlená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.
4. Zmluva bola vyhotovená a podpísaná v šiestich exemplároch.

Horný Bar, dňa 12. 09. 2011

Predávajúci:

.....

Štefan Bodó
starosta obce



Kupujúci:

.....

Gábor Kiss

.....

Ingrid Kiss